

FICHA DE SECTORES / UNIDADES DE EJECUCIÓN			ORIGEN DATOS	
TITULO DEL TRABAJO	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TERMINO MUNICIPAL DE CASBAS (HUESCA)			
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL SECTOR / U.E.	UNIDAD DE EJECUCIÓN 4			
NOMBRE DEL SECTOR / UNIDAD DE EJECUCIÓN	UNIDAD DE EJECUCIÓN 4			
FECHA	27/10/2017			
<b>1) DATOS GENERALES</b>				
CÓDIGO INE	14/06/1960		IAE	
PROVINCIA	HUESCA			
MUNICIPIO	CASBAS DE HUESCA			
NÚCLEOS O ENTIDADES	LABATA		IAE	
REDACTOR	LÓPEZ BORRELL ARQUITECTOS			
<b>2) ORDENACIÓN ESTRUCTURAL</b>				
SUPERFICIE TOTAL	0,385112	Ha	PLANEAM	
CLASIFICACIÓN DE SUELO	SU		PLANEAM	
CATEGORÍA DE SUELO	SU-NC		PLANEAM	
USO GLOBAL	RESIDENCIAL		PLANEAM	
DENSIDAD	13,26073108	viv/ha	PLANEAM	
SUPERFICIE DE SG INCLUIDOS		Ha	PLANEAM	
SUPERFICIE DE SG ADSCRITOS		Ha	PLANEAM	
ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD	0,477386319	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	PLANEAM	
APROVECHAMIENTO MEDIO DEL SECTOR	0,477386319	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	PLANEAM	
VIVIENDA PROTEGIDA %	-	%	PLANEAM	
PLAZO PARA INICIAR LA URBANIZACIÓN	-	años	PLANEAM	
SISTEMA DE ACTUACIÓN	POR COMPENSACIÓN O POR COOPERACIÓN		PLANEAM	
<b>3) ORDENACIÓN PORMENORIZADA</b>				
APROVECHAMIENTO OBJETIVO	1.838,47	m <sup>2</sup>	PLANEAM	
APROVECHAMIENTO SECTOR / UE	1.838,47	m <sup>2</sup>	PLANEAM	
% APROVECHAMIENTO CORRESPONDIENTE A LA ADMINISTRACIÓN	10,00%	%	PLANEAM	
DESGLOSE DE SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS	DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	-	Ha	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	PLANEAM
DESGLOSE DE SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS	DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	-	Ha	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	PLANEAM
DESGLOSE DE DOTACIONES LOCALES	DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	-	Ha	PLANEAM DESARR
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	PLANEAM DESARR
	DE INFRAESTRUCTURAS	0,08	Ha	PLANEAM DESARR
Nº DE UNIDADES DE EJECUCIÓN	1		PLANEAM DESARR	
USOS COMPATIBLES	USO RESIDENCIAL EDIFICACIÓN VIVIENDA AISLADA, HOTELERO, COMERCIAL, ADMINISTRATIVO, CULTURAL DOCENTE, RELIGIOSO, SANITARIO ESPECTACULO, DEPORTIVO, SERVICIOS, ALMACEN Y GARAJES (CON LIMITACIONES) INDUSTRIAL (CON LIMITACIONES)		PLANEAM	
USOS INCOMPATIBLES	-		PLANEAM	

FICHA DE SECTORES / UNIDADES DE EJECUCIÓN				ORIGEN DATOS
ÁREAS DE TANTEO Y RETRACTO	-			PLANEAM
NÚMERO DE VIVIENDAS	LIBRES	5	viv	PLANEAM
	PROTEGIDAS	-	viv	PLANEAM
	TURÍSTICAS	-	viv	PLANEAM
	TOTALES	-	viv	
PLAZOS	URBANIZACIÓN	-	años	PLANEAM DESARR
	CESIÓN	-	años	PLANEAM DESARR
	EDIFICACIÓN	-	años	PLANEAM DESARR